

## Standardy použitých materiálů Brick 2+KK

### Základová deska

zhutněné kamenivo tl. 300 mm, geotextilie, plastové rozvody nebo prostupy vedení inženýrských sítí vyústěny na hranu základové desky, PE folie, železobetonová konstrukce desky- 200 mm betonová deska vyztužená kari sítěmi. Deska po obvodu zateplená extrudovaným polystyrenem vč. osazení nopové izolace. Obvodový zemnicí pásek pro napojení hromosvodu, vč. zemnění domovního rozvaděče.

### Hydroizolace

penetrace základové desky, celoplošně jednovrstvé natavení hydroizolačními pásy bez radonové ochrany

### Obvodové zdivo

porobetonová tvárnice Ytong tl. 250 mm zateplená fasádním polystyrenem tl. 140 mm

### Nosné zdi

porobetonová tvárnice Ytong tl. 200 mm

### Příčky

porobetonová tvárnice Ytong tl. 150 a 100 mm

### Podlahy

strojově provedená betonová podlaha vyztužená vlákny zateplena podlahovým polystyrenem tloušťky 120 mm

### Nášlapné vrstvy

- keramická dlažba z výběru SENESI, nebo Keramika Soukup, vč. soklů, výběr z několika barevných kombinací, bílý akryl, šedý sanitární silikon a šedá spárovací hmota.
- laminátová plovoucí podlaha Egger se soklovými lištami – výběr z několika dekorů.

### Omítky

- vnitřní vápenosádrová nebo vápenocementová (strojně prováděná) s kovovými rohy
- vnější jednobarevná ze silikonové omítkoviny, tloušťka zrna 2 mm, barva dle vzorníku.

### Malby

vnitřní bílá dvojnásobná malba např. ROKOunimal Extra

### Obklady

- obklad v koupelně z výběru keramiky SENESI, nebo Keramiky Soukup s výškou do úrovně zárubní
- obklad na WC z výběru keramiky SENESI, nebo Keramiky Soukup s výškou do úrovně modulu pro zazdění WC mísy a umyvadla  
výběr keramiky z odstínů několika barevných kombinací, sanitární silikon dle odstínu obkladu, spárovací hmota bílé barvy, rohy obkladu ukončeny bílými plastovými lištami, ukončení obkladu bílým akrylem

### Okna

- oboustranně bílý plastový rám, šestikomorový profil TROCAL (trojsklo  $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ ) jednokřídlá, popř. dvoukřídlá s mikroventilací, kování bílá klika
- vnitřní bílé plastové parapety s krytkami

### Dveře

- vnější: vchodové – oboustranně bílý plastový rám, šestikomorový profil TROCAL s bílou výplní včetně bílého kování klika – klika. Balkonové- oboustranně bílý plastový rám, šestikomorový profil TROCAL, celoprosklené čiré jednokřídlové s mikroventilací, kování bílá klika – kovové madlo
- vnitřní: plně, bílá folie včetně obložek, dozické kování klika – klika, barva stříbrná mat.

### Instalace ZTI

- kanalizační plastové rozvody
- vodovodní plastové rozvody, venkovní nezámrzný ventil
- ocelová konstrukce TECE pro uchycení závěsného WC vč. bílého tlačítka TECE,

### Elektroinstalace

- rozvody k zásuvkám, vypínačům a světlům v mědi
- vypínače 1ks (zádveří, technická místnost, WC, chodba 2ks, koupelna, ložnice, obývací pokoj, kuchyně)
- zásuvky 1ks (zádveří, chodba)
- zásuvky 2ks (technická místnost, koupelna, obývací pokoj, kuchyně, ložnice)
- televizní zásuvka 1ks
- rozvaděčová skříň 1ks
- elektronický požární hlásič

### Hromosvod

pozinkované jímače, svody a uzemnění



**BRICK HOUSE**  
- ZDĚNÉ DOMY -

## Topení

- elektrický kotel Protherm Ray 9 K
- prostorový termostat 1ks
- měděné trubkové rozvody v podlaze s izolací
- otopná radiátorová tělesa Korado Radik (termostatická hlavice, manuální hlavice)
- elektrický otopný žebřík v bílé barvě 45/168 cm.

## Zařizovací předměty

- výběr z materiálů SENESI, nebo Keramika Soukup:
- umyvadlo bílé 60 cm s výpustí, umyvadlo bílé 40 cm s výpustí
- bílý plastový flexi sifon
- WC závěsné vč. bílého tlačítka a prkénka
- vana bílá rovná smaltovaná 170/70 cm
- baterie umyvadlové a vanová
- boiler bílý závěsný 80 l

## Strop

Nosná konstrukce podhledu je provedena z pozinkovaných ocelových profilů R-CD a R-UD zavěšená závěsy na konstrukci krovu. Opláštění podhledu sádrokartonovými deskami bílými a deskami určenými do vlhka vč. parozábrany a zateplený minerální izolací tl. 300 mm.

## Střešní konstrukce

- dřevěný systémový příhradový vazník
- paropropustná folie, pozinkované okapnice, střešní krytina betonová taška (Betonpres Optimal), výběr ze čtyř barevných odstínů
- okapový systém a klempířské prvky v bezbarvém pozinkovaném plechu
- ukončení střešní krytiny palubkami, výběr ze tří barevných odstínů dvojnásobných nátěrů

---

## Standardy domu neobsahují:

- přípojky inženýrských sítí vč. napojení, cena realizace 1100,- Kč vč. 15 % DPH/ 1 m<sup>2</sup>
- venkovní šachty (vodovodní, kanalizační, aj.), vodovodní souprava vč. vodoměru
- vsakovací jímka na dešťovou vodu, odtokové vpusti střešních svodů vč. napojení
- okapový chodníček vč. nopové izolace, parkovací stání a zpevněné terénní úpravy na pozemku a kolem domu
- plot

## Upozornění zhotovitele:

***Pro správnou životnost stavby a zamezení výskytu plísní a vlhkosti v interiéru domu je mj. bezpodmínečně nutné zabezpečit dostatečné odvodnění od domu - např. srážkových a podzemních vod, tzn. správnou realizací okapového chodníčku vč. nutných stavebních úprav, pochozích***

**BRICK HOUSE - ZDĚNÉ DOMY -**

Doudlevecká 18, 301 00 Plzeň, IČ: 291 61 622, DIČ: CZ291 61 622, web: www.BRICKHOUSE.cz, email: info@brickhouse.cz



**BRICK HOUSE**  
- ZDĚNÉ DOMY -

*zpevněných ploch, stání a terénních úprav u domu vč. náležitého odvodnění s vyspádováním směrem od domu, nebo dle řešení projektové dokumentace!!!  
Bez provedení výše uvedeného a nezbytně nutného, zhotovitel nenese odpovědnost za jakékoliv vady tohoto typu současně s vadami s tímto souvisejícími a na případné reklamace nebude brán zřetel.*

**BRICK HOUSE - ZDĚNÉ DOMY -**

Doudlevecká 18, 301 00 Plzeň, IČ: 291 61 622, DIČ: CZ291 61 622, web: [www.BRICKHOUSE.cz](http://www.BRICKHOUSE.cz), email: [info@brickhouse.cz](mailto:info@brickhouse.cz)